



**Comune di Monte Argentario**

Piazzale dei Rioni, 8  
58019 Porto Santo Stefano (GR)  
tel. 0564 81 1948

PEC [argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it](mailto:argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it)

**AREA PROGETTAZIONE TERRITORIALE E URBANA**  
**UFFICIO DEMANIO**

AV/AF

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE**

**Visti** il Codice della Navigazione ed il Regolamento per l'Esecuzione dello stesso;

**Visto** il Regolamento per la gestione del Demanio Marittimo del Comune di Monte Argentario;

**Visti** i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza in particolare l'art. 49 del TFUE;

**Visto** il T.U.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Vista** l'istanza di rinnovo di concessione demaniale marittima per anni 4 (quattro) pervenuta con prot. n. 55873 in data 11/12/2025, presentata dal Comune di Monte Argentario, riguardante aree di mq. 2.499,25 allo scopo di mantenere aree utilizzate come parcheggi a pagamento (Strisce blu) nell'ambito portuale di Porto Santo Stefano, come da cartografia SID allegata;

**Visto** l'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione che prevede la pubblicazione delle domande aventi ad oggetto beni demaniali marittimi;

**Visto** l'avviso di pubblicazione prot. n. 56254 del 15/12/2025, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune relativo all'istanza di concessione demaniale marittima presentata dal Comune di Monte Argentario;

**Rilevato che** nel testo del suddetto avviso, per mero errore materiale di trascrizione, è stata indicata erroneamente la data di scadenza della pubblicazione e il termine per la presentazione di osservazioni/domande concorrenti;

**Ritenuto** necessario procedere alla rettifica di tale data al fine di garantire la corretta informazione e il rispetto dei termini di legge previsti dal Codice della Navigazione (art. 18 Reg. Esec. Cod. Nav.);

**Considerato** che la pubblicazione di tali domande costituisce l'oggetto di un atto istruttorio dovuto che, come tale, non è in grado di anticipare o condizionare le determinazioni che spettano all'organo istituzionale di competenza in ordine alla sorte delle domande stesse di concessione demaniale.

**RENDE NOTO**

- che il *Comune di Monte Argentario* in data 11/12/2025, con prot. n. 55873 ha presentato su apposito modello ministeriale D2, un'istanza di rinnovo di concessione demaniale riguardante aree di mq. 2.499,25 allo scopo di mantenere aree utilizzate come parcheggi a pagamento (Strisce blu) nell'ambito portuale di Porto Santo Stefano, come da cartografia SID allegata;

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate. Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- la domanda di rilascio della concessione sopra citata è depositata presso l'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario;
- che chiunque avrà la facoltà, esclusivamente nei giorni di **Martedì**, dalle ore 09.00 alle ore 13.00, di prendere visione della domanda di rinnovo e della annessa planimetria, presso l'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario, Piazzale dei Rioni, 8 (tel. 0564/811948 – mail: [demanio.marittimo@comune.monteargentario.gr.it](mailto:demanio.marittimo@comune.monteargentario.gr.it)) oppure concordando apposito appuntamento ai medesimi contatti.

## INVITA

Tutti coloro che possono avervi interesse a presentare per iscritto, all'Ufficio Demanio del Comune di Monte Argentario, entro il termine perentorio di giorni **20 (venti)** consecutivi dal giorno **15/12/2025** al giorno **05/01/2026**, motivate osservazioni inerenti all'oggetto che si ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti.

Per la presentazione delle istanze, da presentare in busta chiusa, indicando il mittente e recante la seguente dicitura: “*Domanda concorrente riferita alla richiesta Prot. n. 55873 avente ad oggetto: Richiesta di rilascio concessione demaniale marittima presentata da ..... allo scopo di..... Non aprire*”, farà fede il timbro dell'Ufficio Protocollo e nel caso di spedizione la data del timbro postale entro e non oltre le ore 12.30 dell'ultimo giorno di pubblicazione (nel caso fosse un giorno prefestivo o festivo l'ultimo giorno utile sarà quello feriale immediatamente successivo).

Si precisa che potrà essere richiesta, a completamento delle formalità relative alla presentazione della domanda, la compilazione della modulistica elettronica ministeriale relativa al S.I.D. – Sistema Informativo Demanio Marittimo.

Eventuali istanze pervenute fuori dei termini non saranno ritenute valide.

Il suddetto termine vale anche per la presentazione di quelle osservazioni che si ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti la concessione richiesta.

Il presente avviso viene effettuato ai soli fini istruttori, restando impregiudicate le determinazioni in merito alla sorte delle domande di concessione presentate, inclusa quella pubblicata con il presente atto.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Porto Santo Stefano, Ufficio locale Marittimo di Porto Ercole e del Comune di Monte Argentario ed inserito sul sito istituzionale <https://www.comune.monteargentario.gr.it/it-it/amministrazione/atti-pubblicazioni/altri-atti/demanio-marittimo-istanze-di-concessioni-demaniali-3980-1-7b54b81c69e910763aca867baea70e7b>

**IL FUNZIONARIO E.Q. UFFICIO DEMANIO**

Dott. Luigi LUCIGNANI

---

Estratto SID di Porto Santo Stefano

