



Comune di Monte Argentario

(Provincia di Grosseto)

Piazzale dei Rioni , 8 – Porto S. Stefano

Tel. 0564-811911

COPIA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N°11 DEL 29-05-2008

Sessione Ordinaria – Prima Convocazione – Seduta Pubblica

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE ICI ANNO D'IMPOSTA 2008

L'anno Duemilaotto addì Ventinove del mese di Maggio alle ore 15:00 e segg., nella Sala delle Adunanze della Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale nelle forme di legge, previa trasmissione degli inviti scritti, come da referto in atti.

Presiede l'adunanza l'Ing Arturo CERULLI – Sindaco.

Del consesso fanno parte i Sigg.:

Presenti	Assenti
CERULLI ARTURO (Sindaco) BAGNOLI AZELIO (Vice Sindaco) COSTANZO MAURO (Consigliere) TORTORA AFFRICO (Consigliere) BALLERANO ALFREDO (Consigliere) BAFFIGI IVO (Consigliere) BENVENUTI GUIDO (Consigliere) AMATO UMBERTO (Consigliere) GALATOLO GIANNI (Consigliere) BUSONERO CLAUDIO (Consigliere) FANTERIA CLAUDIO (Consigliere) SCHIANO PRISCILLA (Consigliere) BALLERANO MARIA DE AFRICA (Consigliere) ARIENTI FABRIZIO (Consigliere) SORDINI GIUSEPPE (Consigliere) FANCIULLI PIER GIORGIO (Consigliere) BARTOLINI ELEOPOLDO (Consigliere) ALOCCI NAZZARENO (Consigliere) BRACCI LORENZO (Consigliere) FANCIULLI LUIGI (Consigliere)	SCHIANO MAURO (Consigliere)
Totale Presenti: 20	Totale Assenti: 1

Partecipa il Segretario Generale Dr.Giuseppe Ascione, incaricato della redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto (ore).16,29

Proposta di Delibera di Consiglio 3/2008 Predisposta dall'ufficio 2° settore - Tributi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Propone al Consiglio Comunale l'approvazione della seguente delibera:

Visto il Titolo 1^ del D. Lgs. n. 504 del 30.12.1992 concernente l'istituzione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) a decorrere dal 1993 e per gli anni futuri;

Visto l'art. 6, comma 1^, del D. Lgs. 30.12.1992 n. 504, così come riformulato dall'art. 3, comma 53, della legge 23.12.1996 n. 662, che ha stabilito nel 31 Ottobre di ogni anno il termine per deliberare l'aliquota dell'imposta Comunale sugli Immobili;

Visto l'art. 27 comma 8 della L. 448/2001 che ha disposto quale termine per deliberare le tariffe, le aliquote di imposta per i tributi locali quello contestuale alla data di approvazione del bilancio;

Visto il provvedimento del Ministero dell'Interno del 20 novembre 2007 che ha disposto il rinvio al 31 marzo p.v. il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali;

Visto il decreto del Ministro dell'interno del 20.03.2008 prot. n. 3369/2008 che decreta che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2008 da parte degli enti locali è ulteriormente differito al 31.05.2008;

Vista la L. n. 296 del 27/12/2006 art. 1 comma 156 che sancisce la competenza del Consiglio Comunale per la determinazione delle aliquote ICI;

Visto l'art. 3 comma 48 L. 662/1996 che testualmente recita: "Fino alla data di entrata in vigore delle nuove tariffe d'estimo le vigenti rendite catastali urbane sono rivalutate del 5 per cento ai fini dell'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili e di ogni altra imposta;

Vista la Legge n. 244 del 29.11.2007 (Legge Finanziaria 2008) in particolare l'art. 1 comma 5 che introduce una nuova detrazione statale ulteriore rispetto alla detrazione obbligatoria vigente;

Preso atto che sulla base di quanto stabilito all'art. 4 del regolamento ICI, agli effetti ll'applicazione delle agevolazioni, sono considerate parti integranti dell'abitazione principale le sue pertinenze (cantine, ripostigli, soffitte, garages) ancorché distintamente iscritte in catasto fino ad un massimo di n. 1 unità immobiliare;

Ritenuto in relazione alla necessità di conciliare la complessiva pressione fiscale con l'esigenza di:

- Finanziare la realizzazione dei programmi che questa Amministrazione intende portare avanti, mantenendo nello stesso tempo la qualità dei vari servizi d'istituto;
- Di assicurare l'equilibrio del bilancio 2008;

Ritenuto di poter confermare per l'anno 2008, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 504 del 30.12.92, così come riformulato dall'art. 3, comma 53 della L. 23.12.1996 n. 662 le seguenti aliquote ICI già in vigore nell'anno d'imposta 2007:

1. Aliquota ordinaria sette (7) per mille;
2. Aliquota agevolata del sei (6) per mille per l'unità immobiliare concessa gratuitamente ad uso abitativo dall'ascendente al discendente in linea retta di 1^a grado o viceversa a condizione che il concessionario vi abbia la residenza anagrafica;
3. Aliquota ridotta del quattro (4) per mille in favore delle persone fisiche soggetti passivi e dei soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa residenti nel Comune, per la sola unità adibita ad abitazione principale e per n. 1 pertinenza così come stabiliti dall'art. 4 del regolamento comunale;

Ritenuto di mantenere in € 103,29 la detrazione per l'abitazione principale escludendo alle unità immobiliari concesse gratuitamente ad uso abitativo all'ascendente o al discendente in linea retta di 1^a grado la possibilità di godere della suddetta detrazione;

D E L I B E R A

1. di confermare per l'anno 2008 le seguenti aliquote, già in vigore nell'anno d'imposta 2007, dell'Imposta Comunale sugli Immobili istituita con D.Lgs. n. 504/1992:
 - a) Sette (7) per mille aliquota ordinaria
 - b) Sei (6) per mille per l'unità immobiliare concessa gratuitamente ad uso abitativo dall'ascendente al discendente o viceversa in linea retta di 1^a grado a condizione che il concessionario vi abbia la residenza anagrafica, effettiva e stabile dimora;
 - c) Quattro (4) per mille in favore delle persone fisiche soggetti passivi e dei soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa residenti nel Comune, per la sola unità adibita ad abitazione principale e per n. 1 pertinenza così come stabiliti dall'art. 4 del regolamento comunale;
2. di mantenere in euro 103,29 la detrazione per la prima casa di cui all'art. 8 del D. Lgs. 30.12.1992 n. 504 riformulato dall'art. 3, comma 55^a, della L. 23.12.1996 n. 662 e dall'art. 58 comma 3 del D. Lgs. 446 del 15.12.1997 ad esclusione delle unità immobiliari concesse gratuitamente ad uso abitativo dall'ascendente al discendente o viceversa come riportato al punto 1 comma c;
3. di stabilire che l'ammontare della detrazione per la prima casa su citata qualora non trovasse capienza nell'imposta dovuta per l'abitazione principale deve essere computata per la parte residua sull'imposta dovuta per la pertinenza;
4. di stabilire che i soggetti che si trovino nella fattispecie di cui al punto 1 lettera c) devono fornire apposita documentazione da cui risultino i dati identificativi catastali con relativa ubicazione dell'immobile oggetto di concessione gratuita e l'indicazione dei soggetti interessati con relativo codice fiscale;
5. di trasmettere il presente atto al Servizio Riscossione Tributi provincia di Grosseto;

6. di dare mandato al responsabile del Servizio Tributi affinché provveda agli adempimenti previsti dall'art. 52, comma 2 del D.Lgs. 446/1997 secondo le modalità di cui alla circolare Ministero delle Finanze n. 101/E del 17 aprile 1998 e alla circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 3/DPF del 16 aprile 2003.

Monte Argentario, 16.04.2008

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to

Dott. Stefano TACCIOLI

Ai sensi dell'art.49 TUEL 267/00:

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:

FAVOREVOLE

Il Dirigente dell'Ufficio 2° settore - Tributi

f.to

Monte Argentario, 14.04.2008

Dr.ssa Antonella Escardi



Comune di Monte Argentario

(Provincia di Grosseto)

Piazzale dei Rioni , 8 – Porto S. Stefano

Tel. 0564-811911

Pratica n° DELC2 - 3 - 2008 Ufficio Proponente: 2° settore - Tributi

Oggetto: **APPROVAZIONE ALIQUOTE ICI ANNO D'IMPOSTA 2008**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art.49, 1° comma del Decreto Legislativo n.267/00.

FAVOREVOLE

Eventuali annotazioni

Monte Argentario, 14.05.2008

Il Dirigente del Servizio Finanziario
F.to Dr.ssa Antonella ESCARDI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la suestesa proposta di Delibera di Consiglio 3/2008 Predisposta dall'ufficio 2° settore - Tributi

Con riferimento alla proposta in oggetto prendono la parola

Bartolini Eleopoldo auspica che in futuro si possa intervenire per la sensibilità nei confronti delle attività produttive.

Luigi fanciulli – chiede di modificare la delibera con riferimento alla 1 casa in relazione alle decisioni del Governo sull'argomento 1 casa.

UMBERTO AMATO – non conviene basarsi sul sentito dire ma si rifletterà sulla norma

Bracci Lorenzo - formula provocatoriamente la proposta di aumentare l'ICI prima casa al 7 per mille che dovrebbe portare ad un rimborso dello Stato più alto il che non avrebbe effetti negativi sulla cittadinanza

DICHIARAZIONI DI VOTO

GENTE DELL' ARGENTARIO – voto a favore

PARTITO DEM. –ALOCCI NAZZARENO aliquota ICI a 4 per mille per la 1° casa è una delle più basse è un merito della passata amministrazione eletta. Si libera la prima casa dall'ICI ma questo significa anche rinunciare ad autonomia impositiva

Part. Dem astenuti 3

Favorevoli 17

Approvata

COMPONENTI PRESENTI:20

COMPONENTI ASSENTI: 1

COMPONENTI ASTENUTI: 3 (Alocchi Nazzareno, Fanciulli Luigi e Bracci Lorenzo)

VOTANTI: 20

VOTI A FAVORE: 17

VOTI CONTRARI: 0

D E L I B E R A

DI APPROVARE IN OGNI SUA PARTE LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CUI SOPRA CHE QUI SI INTENDE INTEGRALMENTE RIPORTATA.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr.Giuseppe ASCIONE

Si certifica l'affissione all'Albo dal
267/00).

Monte Argentario,

per 15 giorni consecutivi (art.124/1 TUEL

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to
Dr. Giuseppe ASCIONE

La presente è copia conforme dell'atto C.C. n. 11 del 29-05-2008. che si rilascia in carta libera, per uso amministrativo e d'ufficio.

Monte Argentario,

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Giuseppe ASCIONE